



PEREIRA

CENTRO SUR

CALLE 38 ENTRE CARRERAS 13 Y 15



LOCALIZACIÓN



CALLE 38 ENTRE CARRERAS 13 Y 15 - ALTA SUIZA

Estrato: 5

Se encuentra ubicado cerca de:

- Clínica del Niño
- Clínica de fracturas
- Clínica saludcoop

- Universidad Libre
- Centro comercial Victoria
- Centro comercial Pereira plaza
- Supermercado Olímpica

Vías Aledañas

- Avenida 30 de agosto

Transporte público:

- Rutas de buses urbanos y Mega bus

2 Torres de 8 pisos; 4 apartamentos por piso.

ZONAS COMUNES

- Zonas Verdes
- Juegos Infantiles
- Kiosco Comunal
- Planta de Emergencia Eléctrica
- Piscina 4m x 8m
- Parqueadero
- Ascensores



Apartamentos de 68.30 m² y 56.5 m²

PLANTA URBANÍSTICA





TIPO A,B,C



TIPO A,B,C



TIPO D



TIPO A,B,C

APARTAMENTO TIPO A, B y C

ÁREA: 68.30 m²

Sala - Comedor con Balcón

Cocina

Zona de Ropas

Alcoba Auxiliar

Alcoba Auxiliar

Alcoba Principal con Baño

Baño de Alcobas



APARTAMENTO TIPO D
ÁREA: 56.5 m²
Sala - Comedor con Balcón
Cocina
Zona de Ropas
Alcoba Auxiliar
Alcoba Principal con Baño
Baño de Alcobas



ACABADOS



- Enchape cerámica blanca.
 - Pisos en cerámica blanca.
 - **Paredes** pintura en vinilo color blanco.
 - Guardaescoba madera nogal o similar.
 - Cubierta del mesón y Mueble inferior en madera es en postformado blanca.
 - Lavaplatos acero inoxidable.
 - Incluye Hormo y estufa marca HACEB ó similar.
 - Barandas en hierro con acabado en pintura.
 - **Puertas** en madera nogal con pintura o base de laca transparente,
 - **Fachada:** en graniplast.
 - Madera tipo MDF o similar.
 - Ventanería Aluminio Anodizado Color Natural
- **NO INCLUYE:** división de ducha, campana, ni mueble superior, closets