



CALI

SUR

Carrera 86 No. 43-37



LOCALIZACIÓN

Carrera 86 No. 48-37

Estrato: 5

Se encuentra ubicado cerca de:

- Carrefour
- Centro comercial Unicentro
- Home Center
- Club de casa Diana
- Clinica Valle del Lili
- Centro comercial jardín plaza,
- Almacenes La 14 del valle del lili,
- Macro,

Vías Aledañas

- Autopista Simón Bolívar
- Carrera 86
- Calle 43



Apartamentos de 85.69 y 104.22 m²

**Conjunto Cerrado 96
apartamentos distribuidos en 3
torres de 8 pisos cada una con
4 apartamentos por piso**

ZONAS COMUNES

- Piscinas para niño y para Adulto
- Juegos Infantiles,
- Parqueaderos
- Zonas Verdes
- Ascensor
- Kiosko
- Gimnasio dotado,
- Parqueaderos de visitantes y propietarios en sótano y descubiertos,
- Unidad técnica de basuras,
- Portería oficina administración,



PLANTA URBANÍSTICA





Apartamento tipo 1
3 alcobas, estar, sala
comedor, cocina,
ropas, 2 baños y un
balcón (anexo a la
sala). Area 85.69 m²

Apartamento tipo 2

Ubicado en el Primer piso, 3 alcobas, estar, sala comedor, cocina, ropas, 2 baños, terraza (anexa a la alcoba principal) balcón (anexo a la sala) y un patio interior (con salida desde la zona de ropas). Área de 104.22

COLPATRIA

APARTAMENTO TIPO



Área Total: 85.69 m²

Construido: 82.90 m² Balcón: 2.79 m²

ACABADOS



- Zona social en cerámica.
- Cocina y ropas en granito
- Estufa con tres hornillas a gas y uno eléctrico.
- Baños en cerámica
- Muebles madecor de pizano en: puertas, mueble alto e inferior de cocina, mueble para lavadero, mueble inferior en los baños.
- Pisos con cerámica de 45 x 45 de corona y
- Muros estucados y pintados en vinilo color blanco.
- Mesón en granito natural color verde